

**GREVAL CONS S.P.R.L. – MEMBRU U.N.P.I.R.
PRACTICIAN IN INSOLVENTA**

*Piatra Neamt, Str. M. Eminescu, nr. 16, bloc E3, sc.C, et.I, ap.35, jud. Neamt;
CIF - R 20824120; Nr. înreg. RSP - 0156/2006; Nr.matr. UNPIR - 2 A 0206 tel / fax :0233-212997;
mobil:0722210193; 0722458423; e-mail greval_cons@yahoo.com;office@grevalcons-
insolventa.ro;www.grevalcons-insolventa.ro*

=====

LICHIDATOR JUDICIAR : GREVAL CONS S.P.R.L.

DEBITOARE : SOCIN S.A. <in faliment><in bankruptcy><en faillite>

SEDIU: Piatra Neamt, str. Privighetorii, nr. 27 , bloc B 16, sc.B, parter, jud. Neamt,

Inmatriculată la O.R.C. sub nr. J27/80/1991, CUI RO 2039511

JUDECATOR SINDIC: CRISTINEL DUMITREASA

DOSAR NR. 5238/103/2013

Pagina | 1

NR. ÎNREG. 1826 DIN 17.08.2018

Prezentare SOCIN SA,

Subscrisa GREVAL CONS S.P.R.L., in calitate de lichidator judiciar al debitoarei, desemnata conform Hotărârii intermediare 39/2018 din 25.01.2018, pronunțată de Tribunalul Neamt, Secția a-II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul 5238/103/2013.

Societatea SOCIN SA a fost o societate de constructii, cu specific in principal constructii industriale.

Falimentul impotriva SOCIN SA s-a declansat in ianuarie 2018. Pana atunci, in procedura reorganizarii judiciare, patrimoniul societatii era partial propus spre vanzare.

In procedura falimentului sunt scoase la vanzare toate bunurile debitoarei SOCIN SA.

Bunurile imobile apartinand debitoarei SOCIN SA sunt amplasate in 4 locatii. Va prezint in continuare o scurta descriere a celor 4 locatii.

Zona industrială Savinesti SPS, judetul Neamt.

Bunurile imobile sunt amplasate in zona industrială Savinesti, platforma FIBREX SA, in imediata vecinatate a societătilor KOBER SRL si RIFIL SA.

Descriere bunuri:

- teren in suprafata de 46.390 mp. – proprietate exclusiva + 2.055 mp. teren in indiviziune (cota parte cai acces, mai exista si alte societati comerciale in incinta);
- constructii in suprafata totala de 2.203 mp., care cuprind laborator santier si birouri, atelier tamplarie, atelier dulgherie, pod bascula, 2 posturi trafo si alte anexe;
- statie de betoane functionabila pusa in functiune in 2015, in suprafata de 1.880 mp.;
- diverse sorturi agregate – 300 mc.;
- putere instalata la cele 2 posturi trafo – 450 KVA;
- alimentare cu apa industrial si menajera – put propriu;
- canalizare cu fosa septica.

Sediu vechi Savinesti, judetul Neamt

Bunurile imobile sunt amplasate intr-o zona industrială, la circa 500 m. distanta de DN 15, Piatra Neamt – Bacau si de centrul comunei.

Descriere bunuri:

- teren in suprafata de 6.461 mp. – proprietate exclusiva;

- constructii in suprafata totala de 2.001 mp., care cuprind pavilion administrativ, atelier mecanic, apartamente, beci si alte anexe;
- putere instalata 30 KVA;
- alimentare cu apa din reseaua comunei Savinesti;
- canalizare din reseaua comunei Savinesti.

Statie sortare Savinesti, judetul Neamt

Bunurile imobile sunt amplasate la raul Bistrita.

Descriere bunuri:

- teren in suprafata de 23.300 mp. – proprietate exclusiva;
- constructii in suprafata totala de 238 mp., care cuprind punct de comanda, atelier mecanic, post trafo si alte anexe;
- statie de sortare completa, functionala;
- diverse sorturi agregate – 2.000 mc.;
- putere instalata la postul trafo – 170 KVA;
- alimentare cu apa put propriu;
- canalizare cu fosa septica.

Sediu central Piatra Neamt, jud. Neamt

Bunul imobil – spatiu birouri – se afla la parterul unui bloc P+4E, in Piatra Neamt, strada Privighetorii, jud. Neamt.

Descriere bunuri:

- teren in suprafata de 43,61 mp. teren in indiviziune;
- birouri in suprafata construita de 218,03 mp. si suprafata utila de 174,43 mp.;
- utilitati existente: energie electrica, gaz metan, alimentare apa, canalizare, telefonie fixa si internet;
- zona de parcare proprie.

LICHIDATOR JUDICIAR,
GREVAL CONS S.P.R.L.
Ing. Grigorean George

