http://www.anevar.ro
ANEVAR®
MEMBER OF ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

BIROU EXPERT TEHNIC SI EXPERT EVALUATOR
GRIGOREAN GEORGE
MEMBRU ANEVAR, LEG. NR. 13010 (EPI, EBM, EI)
Piatra Neamt, str. Lt. Draghiescu, nr. 9, bl. E9, et. I, ap. 4, judetul Neamt
Cod de inregistrare fiscala (C.I.F.) : 27001571
Cont bancar: RO68BRDE280SV36301102800 BRD, P. Neamt
Tel/fax: 0233-219815; 0233-212997/0233-212997; mobil: 0722.210.193
e-mail: george.grigorean@grevalcons-insolventa.ro; office@grevalcons-insolventa.ro
website: http://www.grevalcons-insolventa.ro/index.php/evaluari-anevar-2/

DOSAR NR. 1499/103/2016 *NR. DE INREG.: 32/20.03.2018*
TERMEN: 16.05.2018, ora 9:00

RAPORT DE EVALUARE

- ✓ **Debitor: TWICE SRL, CIF 15874394, J27/1593/2003.**
- ✓ **Lichidator Judiciar: GREVAL CONS SPRL**
- ✓ **Destinatar: Tribunalul Neamt, Creditori.**

1) FORD FOCUS, 2006, MOTORINA, WFO5XXWPD56R41210, 384000 KM
2) FORD FIESTA, 2005, MOTORINA, WFOHXXGAJH5E18784, 226000 KM

Expert Tehnic Judiciar si Evaluator Proprietati Imobiliare, Bunuri Mobile si Intreprinderi
Ing. Grigorean George

- ✓ *Datele, informatiile si continutul prezentului raport de evaluare fiind cofidentiale, nu vor putea fi copiate in parte sau in totalitate si nu vor fi transmise unor terti fara acordul scris si prealabil al **evaluatorului** si al **DESTINATARULUI**.*

--- 20 martie 2018 ---

REZUMAT

PROPRIETATEA EVALUATA

Obiectul evaluarii il constituie bunurile mobile **“ autoturism Ford Focus si autoturism Ford Fiesta”.**

TIP BUN MOBIL	Autoturism	Autoturism
MARCA	FORD	FORD
TIPUL/VARIANTA	JH1/F6JA1/FIESTA	DA3./HHDA15/FOCUS
NUMAR DE OMOLOGARE	AB15JH1211U25E3	AB19DEHJ11U35E4
NUMAR DE IDENTIFICARE	WF0HXXGAJH5E18784	WF05XXWPD56R41210
ANUL FABRICATIEI	2005	2006
TIP MOTOR	F6JA	HHDA
CILINDREE [cmc]	1399	1560
SURSA DE ENERGIE	MOTORINA	MOTORINA
CULOARE	ALBASTRU	NEGRU
NR. KM. LA DATA EVALUARII [20.03.2018]	225797	383377

BUNURILE MOBILE SE AFLA IN PROPRIETATEA TWICE SRL, CUI: 15874394, J27/1593/2003.

SCOPUL EVALUARII

Scopul evaluarii este estimarea valorii de piata a proprietatii in vederea vanzarii in cadrul procedurii falimentului.

Prezenta lucrare se adreseaza catre:

- TWICE SRL in calitate de Debitor.
- CREDITORI
- Lichidatorului Judiciar GREVAL CONS SPRL
- Trbunalului Neamt

OPINIA ASUPRA VALORII

In urma aplicarii metodologiei de evaluare, opinia evaluatorului referitoare la valoarea de piata a proprietatii imobiliare evaluate, la data de **20.03.2018**, tinind seama exclusiv de prevederile prezentului raport, este:

FORD FOCUS
8.960 Lei

(1.920 EUR)

Pretul nu include TVA (19%)

FORD FIESTA
9.190 Lei

(1.970 EUR)

Pretul nu include TVA (19%)

TOTAL
18.150 Lei

(3.890 EUR)

Pretul nu include TVA (19%)

Valoarea este una globala, conform tranzactiilor incheiate intre persoane fizice (majoritatea participantilor pe aceasta piata mobiliara).

Valoarea include dreptul de folosinta al proprietatii imobile.

Opinia de mai sus nu reprezinta valoarea pentru asigurare.

Cursul de schimb leu/EUR considerat este de 4,6650 lei la data de 20.03.2018.

Valoarea este valabila in conditiile prezentate in acest raport.

Raportul a fost pregatit pe baza standardelor, recomandarilor si metodologiei de lucru recomandate de catre ANEVAR. (Asociatia Nationala a Evaluatorilor Autorizati din Romania).

Cu stima,

Birou Expert Tehnic si Expert Evaluator Grigorean George

Ing. George Grigorean

Expert Tehnic Judiciar si Evaluator Proprietati Imobiliare, Bunuri Mobile si Intreprinderi. Membru Titular ANEVAR - Legitimatie Nr. 13010.

PREZENTAREA DATELOR

Obiectul evaluarii il constituie bunurile mobile **" autoturism Ford Focus si autoturism Ford Fiesta".**

TIP BUN MOBIL	Autoturism	Autoturism
MARCA	FORD	FORD
TIPUL/VARIANTA	JH1/F6JA1/FIESTA	DA3./HHDA15/FOCUS
NUMAR DE OMOLOGARE	AB15JH1211U25E3	AB19DEHJ11U35E4
NUMAR DE IDENTIFICARE	WF0HXXGAJH5E18784	WF05XXWPD56R41210
ANUL FABRICATIEI	2005	2006
TIP MOTOR	F6JA	HHDA
CILINDREE [cmc]	1399	1560
SURSA DE ENERGIE	MOTORINA	MOTORINA
CULOARE	ALBASTRU	NEGRU
NR. KM. LA DATA EVALUARII [20.03.2018]	225797	383377

BUNURILE MOBILE SE AFLA IN PROPRIETATEA TWICE SRL, CUI: 15874394, J27/1593/2003.

DREPTURI DE PROPRIETATE EVALUATE. DESCRIERE LEGALA

Informatiile aflate la dispozitia evaluatorului si potrivit discutiilor purtate cu proprietarul, bunurile mobile nu este supus nici unor alte restrictii sau limitari deosebite, restrictii contractuale, servituti, leasing, ipoteci, care ar putea influenta sau ingradi dreptul de proprietate al acestuia.

DECLARATIE DE CONFORMITATE

Prin prezenta certificam ca:

- Afirmatiile sustinute in prezentul raport sunt reale şi corecte;
- Analizele, opiniile si concluziile din prezentul raport sunt limitate numai la ipotezele şi condiţiile limitative prezentate în acest raport;
- Nu avem nici un interes actual sau de perspectiva in proprietatea asupra imobilului ce face obiectul acestui raport de evaluare şi nu avem nici un interes personal şi nu suntem părtinitori faţă de vreuna din părtile implicate;
- Nici evaluatorul si nici o persoana afiliata sau implicata cu acesta nu este actionar, asociat sau persoana afiliata sau implicata cu beneficiarul;
- Remunerarea evaluatorului nu depinde de nici un acord, aranjament sau înţelegere care să-i confere acestuia sau unei persoane afiliate sau implicate cu acesta un stimulent financiar pentru concluziile exprimate în evaluare;
- Nici evaluatorul si nici o persoana afiliata sau implicata cu acesta nu are alt interes financiar legat de finalizarea tranzactiei;
- Analizele şi opiniile noastre au fost bazate şi dezvoltate conform cerinţelor din standardele, recomandările şi metodologia de lucru recomandate de către ANEVAR (Asociatia Naţională a Evaluatorilor Autorizati din Romania). Evaluatorul a respectat codul deontologic al meseriei sale;
- În prezent sunt membru ANEVAR şi am îndeplinit programul de pregatire profesională continuă;

Birou Expert Tehnic si Expert Evaluator Grigorean George

Ing. George Grigorean

Expert Tehnic Judiciar si Evaluator Proprietati Imobiliare, Bunuri Mobile si Intreprinderi. Membru Titular ANEVAR - Legitimatie Nr. 13010.

RAPORT DE EVALUARE

1. Generalităţi

1.1 Obiectul şi scopul evaluării. Clientul şi destinatarul raportului.

Obiectul evaluarii il constituie bunurile mobile **" autoturism Ford Focus si autoturism Ford Fiesta".**

TIP BUN MOBIL	Autoturism	Autoturism
MARCA	FORD	FORD
TIPUL/VARIANTA	JH1/F6JA1/FIESTA	DA3./HHDA15/FOCUS
NUMAR DE OMOLOGARE	AB15JH1211U25E3	AB19DEHJ11U35E4
NUMAR DE IDENTIFICARE	WF0HXXGAJH5E18784	WF05XXWPD56R41210
ANUL FABRICATIEI	2005	2006
TIP MOTOR	F6JA	HHDA
CILINDREE [cmc]	1399	1560
SURSA DE ENERGIE	MOTORINA	MOTORINA
CULOARE	ALBASTRU	NEGRU
NR. KM. LA DATA EVALUARII [20.03.2018]	225797	383377

BUNURILE MOBILE SE AFLA IN PROPRIETATEA TWICE SRL, CUI: 15874394, J27/1593/2003.

Prezentul Raport de evaluare se adresează –**TWICE SRL.**, în calitate de **debitor, lichidatorului judiciar GREVAL CONS SPRL, Tribunalului Neamt si creditorilor**. Având în vedere Statutul ANEVAR şi Codul deontologic al profesiunii de evaluator, evaluatorul nu-şi asumă răspunderea decât faţă de client şi faţă de destinatarul lucrării.

1.2 Baza de evaluare. Tipul valorii estimate

Valoarea de piaţă a proprietăţii imobiliare este mai degrabă o reprezentare a utilităţii sale recunoscute de piaţă, decât a stării sale pur fizice. Conceptul valoare de piaţă este legat de percepţiile colective şi de comportamentul participanţilor pe piaţă și se bazează pe piaţă şi în consecinţă, toate datele de intrare au fost dezvoltate din datele de pe piaţă. S-a

presupus că funcţionarea pieţei în cadrul căreia tranzacţiile au loc este fără restricţii din partea forţelor din afara pieţei.

Din punct de vedere conceptual, valoarea este creată şi susţinută de interacţiunea a patru factori care sunt asociaţi cu orice produs, serviciu sau marfă. Aceştia sunt utilitatea, raritatea, dorinţa şi puterea de cumpărare. Funcţionarea principiului economic al cererii şi ofertei reflectă interacţiunea complexă a celor patru factori ai valorii.

Utilitatea proprietății imobiliare ca proprietate rezidențială, sediu de birou sau spațiu comercial, raritatea sau disponibilitatea redusă a acestor facilități sunt considerate factori ai ofertei. Preferinţele consumatorilor şi puterea lor de cumpărare, care reflectă dorinţa de a dispune de dreptul proprietate şi stabilesc accesibilitatea acestora, sunt considerate factori ai cererii.

Estimarea profesionistă a valorii de piaţă este o evaluare obiectivă a drepturilor de proprietate asupra proprietăţii, la o anumită dată. În această definiţie apare implicit conceptul de piaţă în ansamblu, care reflectă mai degrabă activitatea şi motivaţia mai multor participanţi decât imaginea sau interesul preconceput ale unui anumit participant. Valoarea de piaţă este o estimare fundamentată de piaţă, efectuată în conformitate cu Standardele Internaționale de Evaluare.

Estimarea valorii de piață a fost făcută stabilindu-se cea mai bună utilizare sau cea mai probabilă utilizare a proprietăţii.

Au fost folosite informaţiile specifice ale pieţei care include proprietatea evaluată.

Proprietatea imobiliară este diferită de cele mai multe bunuri şi servicii aflate pe o piață, datorită perioadei relativ mari de expunere pe piaţă, pentru a atinge un preţ care să reprezinte valoarea de piaţă, din cauză că proprietatea imobiliară este o marfă cu lichiditate mai redusă. Această perioadă mare de expunere, absenţa unei „pieţe la vedere” pe care mărfurile sunt disponibile pentru vânzarea imediată şi natura şi diversitatea proprietăţilor imobiliare şi a pieţelor proprietăţilor imobiliare au determinat necesitatea apariţiei Standardelor Internaționale de Evaluare și a metodelor și procedurilor unitare de evaluare.

Metodele şi procedurile care au fost folosite sunt abordarea valorii prin comparaţia vânzărilor, deoarece acesta abordăre este cea mai apropiata de valoarea corecta de piata a bunului imobil care face obiectul acestui raport de evaluare.

Ținând cont de aceste considerații, s-a apelat la estimarea unei valori de piață definită conform Standardelor de Evaluare a Bunurilor (1 iulie 2018): ***„Valoarea de piaţă este suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(ă) la data evaluării, între un cumpărător hotărât şi un vânzător hotărât, într-o tranzacţie nepărtinitoare, după un marketing adecvat şi în care părţile au acţionat fiecare în cunoştinţă de cauză, prudent şi fără constrângere."***

- ***<u>Definiţia valorii de piaţă se aplică în conformitate cu următorul cadru conceptual:</u>***

(a) **„suma estimată"** se referă la un preţ exprimat în unităţi monetare, plătibile pentru activ, într-o tranzacţie nepărtinitoare de piaţă. Valoarea de piaţă este preţul cel mai probabil care se poate obţine în mod rezonabil pe piaţă, la data evaluării, în conformitate cu definiţia valorii de piaţă.

Acesta este cel mai bun preţ obtenabil în mod rezonabil de către vânzător şi cel mai avantajos preţ obtenabil în mod rezonabil de către cumpărător. Această estimare exclude, în mod explicit, un preţ estimat, majorat sau micşorat de clauze sau de situaţii speciale, cum ar fi o finanţare atipică, operaţiuni de vânzare şi de lease-back, contraprestaţii sau concesii speciale acordate de orice persoană asociată cu vânzarea, precum şi orice element al valorii speciale;

(b) **„un activ ar putea fi schimbat"** se referă la faptul că valoarea unui activ este mai degrabă o sumă de bani estimată decât o sumă de bani predeterminată sau un preţ efectiv curent de

vânzare. Este preţul dintr-o tranzacţie care întruneşte toate elementele conţinute în definiţia valorii de piaţă la data evaluării;

(c) **„la data evaluării"** cere ca valoarea să fie specifică unui moment, adică la o anumită dată. Deoarece pieţele şi condiţiile de piaţă se pot modifica, valoarea estimată poate să fie incorectă sau necorespunzătoare pentru o altă dată. Mărimea valorii va reflecta starea şi circumstanţele pieţei, aşa cum sunt ele la data evaluării, şi nu cele aferente oricărei alte

date;

(d) **„între un cumpărător hotărât“** se referă la un cumpărător care este motivat, dar nu şi obligat să cumpere. Acest cumpărător nu este nici nerăbdător, nici decis să cumpere la orice preţ. De asemenea, acest cumpărător este unul care achiziţionează în conformitate mai degrabă cu realităţile pieţei curente şi cu aşteptările pieţei curente decât cu cele ale unei pieţe imaginare sau ipotetice, a cărei existenţă nu poate fi demonstrată sau anticipată. Cumpărătorul ipotetic nu ar plăti un preţ mai mare decât preţul cerut pe piaţă. Proprietarul curent este inclus între cei care formează „piaţa”;

(e) **„şi un vânzător hotărât”** nu este nici un vânzător nerăbdător, nici un vânzător forţat să vândă la orice preţ, nici unul pregătit pentru a vinde la un preţ care este considerat a fi nerezonabil pe piaţa curentă. Vânzătorul hotărât este motivat să vândă activul, în condiţiile pieţei, la cel mai bun preţ accesibil pe piaţa liberă, după un marketing adecvat, oricare ar fi acel preţ. Circumstanţele faptice ale proprietarului curent nu fac parte din aceste consideraţii, deoarece vânzătorul hotărât este un proprietar ipotetic;

(f) **„într-o tranzacţie nepărtinitoare”** se referă la o tranzacţie care are loc între părţi care nu au o relaţie deosebită sau specială, de exemplu, între compania mamă şi companiile sucursale sau între proprietar şi chiriaş, care ar face ca nivelul preţului să nu fie caracteristic pentru piaţă, sau să fie majorat prin includerea unui element al valorii speciale. Tranzacţia la valoarea de piaţă se presupune că are loc între părţi fără o legătură între ele, fiecare acţionând în mod independent;

(g) **„după un marketing adecvat“** înseamnă că activul ar fi expus pe piaţă în modul cel mai adecvat pentru a se efectua cedarea lui la cel mai bun preț obtenabil în mod rezonabil, în conformitate cu definiţia valorii de piaţă. Metoda de vânzare este considerată a fi acea metodă prin care se obţine cel mai bun preţ pe piaţa la care vânzătorul are acces. Durata timpului de expunere pe piaţă nu este o perioadă fixă, ci va varia în funcţie de tipul activului şi de condiţiile pieţei. Singurul criteriu este acela că trebuie să fi existat suficient timp pentru ca activul să fie adus în atenţia unui număr adecvat de participanţi de pe piaţă. Perioada de expunere este situată înainte de data evaluării;

(h) **„în care părţile au acţionat fiecare în cunoştinţă de cauză, prudent”** presupune că atât cumpărătorul hotărât, cât şi vânzătorul hotărât sunt informaţi, de o manieră rezonabilă, despre natura şi caracteristicile activului, despre utilizările curente şi cele potenţiale ale

acestuia, precum şi despre starea în care se află piaţa la data evaluării. Se mai presupune că fiecare parte utilizează acele cunoştinţe în mod prudent, pentru a căuta preţul cel mai favorabil corespunzător poziţiei lor ocupate în tranzacţie. Prudenţa se apreciază prinreferire la situaţia pieţei de la data evaluării şi neluând înconsiderare eventualele informaţii ulterioare acestei date. Deexemplu, nu este neapărat imprudent ca un vânzător săvândă activele pe o piaţă cu preţuri în scădere, la un preţ careeste mai mic decât preţurile de piaţă anterioare. În astfel de cazuri, valabile şi pentru alte schimburi de pe pieţele care
înregistrează modificări ale preţurilor, cumpărătorul sau vânzătorul prudent va acţiona în conformitate cu cele maibune informaţii de piaţă, disponibile la data evaluării;
(i) **„şi fără constrângere”** stabileşte faptul că fiecare parte estemotivată să facă tranzacţia, dar niciuna nu este nici forţată, nici obligată în mod nejustificat să o facă.

1.3 Data estimarii valorii

La baza efectuării evaluării au stat informaţiile privind nivelul preţurilor şi datele furnizate de client pana la data de **20.03.2018**, data la care sunt disponibile datele si informatiile si la care se consideră valabile ipotezele luate în considerare precum şi valorile estimate de către evaluator.
Inspectia bunurilor mobile a fost in data de **13.03.2018** in prezenta lichidatorului judiciar.
Evaluarea a fost realizata in luna martie 2018. Data evaluarii este **20.03.2018**.

1.4 Moneda raportului

Opinia finala a evaluarii este prezentata in LEI si EUR.

1.5 Standardele aplicate

In elaborarea prezentului raport de evaluare au fost luate în considerare următoarele standarde:

- STANDARDELE DE EVALUARE SEV 2018:
- EV 2018 – STANDARDELE DE EVALUARE
- ✓ SEV 100 (IVS Cadrul General).
- ✓ SEV 101 (Termenii de referinta ai Evaluarii) (IVS 101).
- ✓ SEV 230 (Drepturi asupra proprietatii imobiliare) (IVS 230).
- ✓ SEV 310 (Evaluari ale drepturilor asupra proprietatii imobiliare pentru garantarea

imprumutului) (IVS 310).

- ✓ Standardele ANEVAR adoptate in Conferinta Nationala.
- ✓ Juridice – acte de proprietate.
- ✓ Piața – site-uri de imobiliare.
- ✓ Revista ANEVAR – VALOAREA. (informatii din Piata)

1.6 Procedura de evaluare (Etapele parcurse, surse de informatii)

Baza evaluarii realizate în prezentul raport este ***valoarea de piata*** asa cum a fost ea definita mai sus.

Etapele parcurse pentru determinarea acestei valori au fost:

- documentarea, pe baza unei liste de informatii solicitate clientului;
- inspectia bunului mobil;
- stabilirea limitelor şi ipotezelor care au stat la baza elaborarii raportului;
- selectarea tipului de valoare estimata in prezentul raport;
- deducerea şi estimarea condiţiilor limitative specifice obiectivului de care trebuie să se ţină seama la derularea tranzacţiei;
- analiza tuturor informaţiilor culese, interpretarea rezultatelor din punct de vedere al evaluării;
- aplicarea metodei de evaluare considerate oportuna pentru determinarea valorii şi fundamentarea opiniei evaluatorului.

Procedura de evaluare este conformă cu standardele, recomandările şi metodologia de lucru adoptate de către ANEVAR.

Sursele de informaţii care au stat la baza intocmirii prezentului raport de evaluare au fost:

Documentele şi schiţele puse la dispoziţie de catre proprietarul imobilului, respectiv:

- documentele care atesta dreptul de proprietate asupra bunului mobil ;

Alte informaţii necesare existente în bibliografia de specialitate, respectiv:

- Metodologia de evaluare a proprietatilor imobiliare – metoda costurilor - ANEVAR ;
- Cursul de referinta al monedei nationale;
- Publicatii privind piata imobiliara.

Evaluatorii nu îşi asumă nici un fel de răspundere pentru datele puse la dispoziţie de către client si proprietar şi nici pentru rezultatele obţinute în cazul în care acestea sunt viciate de date incomplete sau greşite.

- pentru estimarea valorii de piată a proprietătii mibiliare evaluate s-a apelat la abordarea prin metoda comparatiei. Pentru aplicarea acestora, s-au utilizat informatii extrase din piată, verificate pentru valabilitate si veridicitate. În urma reconcilierii rezultatelor s-a selectat valoarea estimată prin **metoda comparatiei**, aceasta respectând criteriile de *adecvare, precizie si cantitate* a informatiilor utilizate.

1.7 Clauza de nepublicare

Raportul de evaluare sau oricare altă referire la acesta nu poate fi publicat, nici inclus într-un document destinat publicităţii fără acordul scris şi prealabil al evaluatorului cu specificarea formei şi contextului în care urmează să apară. Publicarea, parţială sau integrală, precum şi utilizarea lui de către alte persoane decât cele de la pct. 1.1, atrage dupa sine încetarea obligaţiilor contractuale.

1.8 Responsabilitatea faţă de terţi

Prezentul raport de evaluare a fost realizat pe baza informaţiilor furnizate de către client si proprietarul bunului mobil, corectitudinea şi precizia datelor furnizate fiind responsabilitatea acestora. Acest raport de evaluare este destinat scopului şi debitorului precizaţi la pct. 1.1. Raportul este confidenţial, strict pentru creditor si debitor iar evaluatorul nu acceptă nici o responsabilitate faţă de o terţă persoană, în nicio circumstanţă.

1.9 Ipoteze şi conditii limitative

Principalele ipoteze şi conditii limitative de care s-a ţinut seama în elaborarea prezentului raport de evaluare sunt următoarele:

1.9.1 Ipoteze

- Aspectele juridice se bazeaza exclusiv pe informaţiile şi documentele furnizate de către proprietarii mobilului şi au fost prezentate fără a se întreprinde verificări sau investigaţii suplimentare. Se presupune că titlul de proprietate este bun şi marketabil, în afara cazului în care se specifică altfel;
- Informaţia furnizată de către terţi este considerată de încredere, dar nu i se acordă garanţii pentru acurateţe;
- Evaluatorul nu-şi asumă nici o responsabilitate pentru asemenea condiţii sau pentru obţinerea studiilor necesare pentru a le descoperi;
- Noi nu am făcut nici o investigaţie şi nici nu am inspectat acele părţi ale clădiriii care erau acoperite, neexpuse sau inaccesibile şi s-a presupus astfel că aceste părţi sunt în stare tehnică bună. Nu putem să exprimăm nici o opinie despre starea tehnică a părţilor neinspectate şi acest raport nu trebuie considerat că ar valida integritatea structurii sau sistemului clădirilor si instalaţiilor;
- Se presupune că amplasamentul este în deplină concordanţă cu toate reglementările locale şi republicane privind mediul înconjurător în afara cazurilor când neconcordanţele sunt expuse, descrise şi luate în considerare în raport;
- Din informaţiile deţinute de către evaluator şi din discuţiile purtate cu proprietarul imobilului, nu există nici un indiciu privind existenţa unor contaminări naturale sau chimice care afectează valoarea proprietăţii evaluate sau valoarea proprietăţilor vecine. Evaluatorul nu are cunostinţă de efectuarea unor inspecţii sau a unor rapoarte care să indice prezenţa contaminanţilor sau materialelor periculoase şi nici nu a efectuat investigaţii speciale în acest sens. Valorile sunt estimate în ipoteza că nu există aşa ceva. Dacă se va stabili ulterior că există contaminări pe orice proprietate sau pe oricare alta proprietate vecina sau că au fost sau sunt puse în funcţiune mijloace care ar putea să contamineze, aceasta ar putea duce la diminuarea valorii raportate;
- Evaluatorul consideră că presupunerile efectuate la aplicarea metodelor de evaluare au fost rezonabile în lumina informatiilor ce sunt disponibile la data evaluării;

- Valoarea de piaţă estimată este valabilă la data evaluării. Intrucât piaţa, condiţiile de piaţă se pot schimba, valoarea estimată poate fi incorectă sau necorespunzătoare la un alt moment;
- S-a presupus că legislaţia în vigoare se va menţine şi nu au fost luate în calcul eventuale modificări care pot să apară în perioada următoare;
- Alegerea metodei de evaluare prezentate în cuprinsul raportului s-a făcut ţinând seama de tipul valorii exprimate si de informatiile disponibile;
- Evaluatorul a utilizat în estimarea valorii toate informaţiile pe care le-a avut la dispoziţie la data evaluării referitoare la subiectul de evaluat neexcluzând posibilitatea existenţei şi a altor informaţii de care acesta nu avea cunoştinţă;

1.9.2 Condiţii limitative:

- intrarea în posesia unei copii a acestui raport nu implică dreptul de publicare a acestuia;
- evaluatorul, prin natura muncii sale, nu este obligat să ofere în continuare consultanţă sau să depună mărturie în instanţă relativ la proprietăţile în chestiune, în afara cazului în care s-au încheiat astfel de înţelegeri în prealabil;
- nici prezentul raport, nici părţi ale sale (în special concluzii referitor la valori, identitatea evaluatorului) nu trebuie publicate sau mediatizate fără acordul prealabil al evaluatorului;
- orice valori estimate în raport se aplică imobilului evaluat, luat ca intreg şi orice divizare sau distribuire a valorii pe interese fracţionate va invalida valoarea estimată, în afara cazului în care o astfel de distribuire a fost prevăzută în raport;
- raportul de evaluare este valabil în condiţiile economice, fiscale, juridice şi politice de la data întocmirii sale. Dacă aceste condiţii se vor modifica concluziile acestui raport îşi pot pierde valabilitatea.

2. Analiza pietei bunurilor mobile

Primul automobil fabricat pe teritoriul României de azi a fost Marta, în Austro-Ungaria, la Arad, în anul 1909, la uzinele Magyar Automobil Reszveny Tarsasag Arad. S-au produs peste 150 de automobile pe an. În desen și performanță erau similare celor din Germania, cu transmisie prin lanț și cu o putere în jur de 30 CP.

Primul automobil românesc modern, fabricat la uzinele Malaxa din Reșița (unde se fabricau drezine feroviare din 1928) fusese desenat de inginerul Petre Carp și era prevăzut cu un motor radial cu trei cilindri, răcit cu aer, care la 30 CP atingea 120 km/ora, cu șase pasageri, la un consum de 11 litri pe 100 km.

Parcul auto din România era de 5,3 milioane de autovehicule în anul 2009 și 5,41 milioane de vehicule în 2010. În anul 2011, industria auto de pe piața locală a înregistrat o cifră de afaceri totală de 11,1 miliarde euro.

În anul 2008, industria auto din România a consemnat o creștere de aproape 40% a cifrei de afaceri totală, la 10,7 miliarde euro, și avea aproximativ 200.000 de angajați. În anul 2007, cifra de afaceri globală din industria auto a fost de 7,35 de miliarde de euro.

Cifra de afaceri a sectorului auto din România a fost estimata pentru anul 2008 la 6,5 miliarde de euro, față de 5,6 miliarde în 2007.

Înmatriculările de autoturisme noi în România au scăzut în anul 2010 cu peste 18% la 94.500 unități, de la 116.000 în 2009, fiind cel mai slab an din ultimii 8 ani.

În primele 11 luni din anul 2008 au fost înmatriculate în România 512.823 autoturisme, din care 246.173 de mașini au fost second-hand, reprezentând 48% din înregistrări, și 266.650 de autoturisme au fost noi, echivalentul a 52%.

În anul 2006, în România au fost vândute 297.162 autovehicule, dintre care: 256.364 autoturisme, 38.285 vehicule comerciale și 2.513 autobuze. Dintre cele 256.364 de autoturisme, 137.252 au fost din import. De asemenea, România a exportat 80.032 autoturisme și a produs 201.663.

Pentru anul 2018 este preconizată o creștere a producției, până la 765.000 de autovehicule, în mare parte datorită investițiilor Ford la Craiova și a utilizării integrale a

capacității de producție a uzinei Dacia. De asemenea vânzările de mașini pe plan local vor crește la 535.000 de unități.

În industria auto din România activează circa 110.000 de persoane, dintre care 13.076 de angajați pe platforma Automobile Dacia, circa 4.000 de persoane la Daewoo Automobile România și circa 75.000 de persoane în companiile care furnizează subansambluri atât către constructorii locali, cât și la export (decembrie 2007).

În prezent (mai 2018), în lume există în jur de 650 de milioane de autoturisme. Pentru anul 2050 estimarea este de 2,9 miliarde autoturisme.

Parcul auto din România a crescut în anul 2018 cu 1,8%, la peste 5,42 milioane de vehicule, din care 4,3 milioane erau autoturisme, cu 6,4% mai multe față de 2009[13]. Cele mai multe vehicule sunt echipate cu motorizări pe benzină, aproape 60%[13]. În 2009, parcul auto a crescut față de 2008 cu 5%, la peste 5,32 milioane de vehicule[13].

În București erau înscrise cele mai multe vehicule, respectiv 1,17 milioane, urmat de județul Timiș cu peste 203.000 unități și Cluj cu mai mult de 202.000 unități. La polul opus, cu cele mai putine mașini înscrise, se află Tulcea, cu 40.500 vehicule înscrise.

Parcul de vehicule mai cuprindea la sfârșitul anului 2017 aproape 500.000 de autoutilitare, 50.000 de tractoare și circa 26.000 de motociclete. De asemenea, la sfârșitul anului 2010 erau înregistrate peste 172.000 de remorci și 13.000 de subcategorii de remorci și 370 de autorulote. Parcul de autobuze și microbuze numără aproximativ 40.000 de unități.

3. Dreptul de proprietate asupra imobilului

3.1 Clientul

Evaluarea s-a realizat la solicitarea **TWICE SRL** prin lichidator judiciar **GREVAL CONS SPRL** si se adreseaza creditorilor si Tribunalului Neamt.

3.2 Proprietarul

Persoana juridica: TWICE SRL, CUI: 15874394, J27/1593/2003.

3.3 Dreptul de proprietate

Documentele care atesta proprietatea imobilului sunt:

- Carte de identitate cu numele detinatorului pe pagina principala si copie certificat de inmatriculare anexate acestui raport de evaluare.

4. Evaluarea bunului mobil

4.1 Date privind modul de realizare a evaluarii

Pentru evaluare s-a ales **metoda comparatiei**.

Metoda comparatiei presupune selectarea de pe piaţa de imobile a minim 3 auto apropiate ca uzura si ca an de fabricatie. După ce sunt selectate şi apreciate, evaluatorul va selecta preţul cel mai mic dintre auto mai bune calitativ (apreciere negativă) şi preţul cel mai mare dintre auto mai puţin bune calitativ (corecţie pozitivă), va efectua media preţurilor şi o va multiplica cu suprafaţa utilă a imobilului supus evaluării. (bunurile mobile).

5. Cea mai buna utilizare

Conceptul de **cea mai buna utilizare** reprezinta alternativa de utilizare a bunului mobil selectata din diferite variante posibile care va constitui baza de pornire si va genera ipotezele de lucru necesare aplicarii metodelor de evaluare in capitolele urmatoare ale lucrarii.

Cea mai buna utilizare - este definita ca utilizarea rezonabila, probabila si legala a unui teren liber sau construit care este fizic posibila, fundamentata adecvat, fezabila financiar si are ca rezultat cea mai mare valoare.

Cea mai buna utilizare a unui bun imobil trebuie sa indeplineasca patru criterii.

Ea trebuie sa fie:

- permisibila legal
- posibila fizic
- fezabila financiar
- maxim productiva

Practic, tinand cont de tipul cladiri si de amplasarea acesteia, cea mai buna alternativa posibila pentru activul analizat este cea actuala, de autoutilitara- transport marfa cu masa maxima autorizata mai mica de 3,5 tone.. Prin prisma criteriilor care definesc notiunea de C.M.B.U. aceasta abordare:

- este permisibila legal;
- indeplineste conditia de fizic posibila.
- este fezabila financiar.
- este maxim productiva se refera la valoarea proprietatii imobiliare in conditiile celei mai bune utilizari (destinatii).

Determinarea valorii bunului mobil prin tehnica denumită comparația vânzărilor

Abordarea prin piaţă – cunoscuta în domeniul evaluării proprietăţii imobiliare şi sub denumirea de COMPARAŢIA DIRECTĂ, este o procedură prin care valoarea de piaţă a proprietăţii supusă evaluării se obţine prin compararea acesteia cu proprietăţi similar identificate pe piaţă în urma analizei pieţei. Valoarea de piaţă a proprietăţii subiect este direct legată de preţurile competitive ale proprietăţilor comparabile.

*Sunt **două tehnici** utilizate in cadrul **abordării prin piaţă**:*

Tehnici cantitative:

- Analiza pe perechi de date
- Analiza datelor secundare
- Analiza statistică
- Analiza costurilor

Tehnici calitative:

- Analiza comparaţiilor relative
- Analiza tendinţelor
- Analiza clasamentului
- Interviuri personale

Analiza comparativă este termenul generic folosit pentru indicarea procesului care utilizează, fie analiza pe perechi de date, fie analiza comparaţiilor relative. Acestea sunt tehnicile cele mai des folosite în practica evaluării. În analiza comparativă, cele doua tehnici pot fi folosite separat sau în combinaţie.

Analiza comparativă se bazează pe asemănările şi diferenţele între proprietăţi şi tranzacţiile care influenţează valoarea.

Metoda este o abordare globală, care aplică informaţiile culese urmărind raportul cerere-ofertă pe piaţă, reflectate în mass-media sau alte surse credibile de informare. Ea se bazează pe valoarea unitară rezultată în urma tranzacţiilor cu imobile similare sau asimilabile efectuate în zonă, sau zone comparabile satisfăcător.

S-a aplicat ca metodă analiza comparativă. Pentru unele elemente de comparaţie s-au făcut corecţii cantitative. Ulterior, analizele calitative s-au aplicat asupra unor preţuri unitare corectate. Evaluatorul a analizat astfel vânzările şi ofertele comparabile pentru a determina dacă acestea sunt superioare, inferioare sau egale proprietăţii de analizat.

Corecţiile au fost exprimate în termeni de necesar de ajustare pozitiv sau negativ faţă de proprietatea evaluată. Valorile rezultate au fost reconciliate prin ordonarea comparabilelor comparativ cu proprietatea în cauză. Elementul de comparaţie utilizat a fost valoarea unitara.

Sursele de informaţii pentru imobilele de comparaţie au fost de pe site-urile de specialitate, de la agenţiile imobiliare colaboratoare şi parţial de la instituţiile şi persoanele direct implicate în tranzacţii.

ABORDAREA PRIN PIATA (METODA COMPARATIEI VANZARILOR)

NT 58 UTD, FORD FOCUS, 2006, WFO5XXWPD56R41210, 384000 KM				
Elemente de comparații / Corecții	**Bunul de evaluat**	**Comparabila T1**	**Comparabila T2**	**Comparabila T3**
	FORD FOCUS, 2006, 384000 KM	**FORD FOCUS, 2006, 232000 KM**	**FORD FOCUS, 2006, 237036 KM**	**FORD FOCUS, 2006, 175000 KM**
Preț ofertă [euro] fara TVA		**1.999**	**2.190**	**2.350**
Drepturi de proprietate transmise		integrale	integrale	integrale
Corecție [euro]		0,00	0,00	0,00
Preț corectat		**1.999**	**2.190**	**2.350**
Restrictii legale		nu sunt	nu sunt	nu sunt
Corecție [euro]		0,00	0,00	0,00
Preț corectat		**1.999**	**2.190**	**2.350**
Conditii de finantare		cash	cash	cash
Corecție [euro]		0,00	0,00	0,00
Preț corectat		**1.999**	**2.190**	**2.350**
Condiții de vânzare		de piata	de piata	de piata
Corecție [euro] %		0%	0%	0%
Preț corectat		**1.999**	**2.190**	**2.350**
Condiții de piață		INTERNET	INTERNET	INTERNET
Corecții procentuală		0%	0%	0%
Corecții [euro]		0,00	0,00	0,00
Preț corectat		**1.999**	**2.190**	**2.350**
Marja de negociere		Similar	Similar	Similar
Corecții procentuală		-5,00%	-5,00%	-5,00%
Corecție [euro]		-99,95	-109,50	-117,50
Preț corectat		**1.899**	**2.081**	**2.233**
Cheltuieli necesare imediat după cumpărare	partial (baterie, revizie)	nu	nu	nu
Corecții [%]		-5%	-5%	-5%
Corecții		-94,9525	-104,025	-111,625

[euro]				
Preț corectat		**1.804**	**1.976**	**2.121**
Uzura anvelope	partial	partial	partial	nu
Corecții [euro]		0,00	0,00	-150,00
Preț corectat		**1.804**	**1.976**	**1.971**
km Parcursi	384000	232000	237036	175000
Corecții [%]		-5,00%	-3,00%	-15,00%
Corecții [euro]		-90,20	-59,29	-295,63
Preț corectat		**1.714**	**1.917**	**1.675**
Caracteristici economice	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
Corecții [%]		0%	0%	0%
Corecții [euro]		0	0	0
Preț corectat		**1.714**	**1.917**	**1.675**
Utilizarea	turism	turism	turism	turism
Corecții [euro]		0	0	0
Preț corectat		**1.714**	**1.917**	**1.675**
An fabricatie	2006	2006	2006	2006
Corecții [euro/]		0,00	0,00	0,00
Preț corectat		**1.714**	***1.917***	**1.675**
Corecție netă =preț corectat- preț initial [euro]		-285	-273	-675
Corecție netă procentuală = corecția netă/ preț inițial		-14,26%	-12,46%	-28,71%
Corecție Brută [euro]		285,107375	272,81925	674,75625
Corecție Brută %= corecția brută/ preț inițial		**14,26%**	***12,46%***	**28,71%**

Comparabila T2 are corectia bruta cea mai mica de 12,46%. Opinia: Valoarea estimata prin abordarea prin piata este de 1.920 euro fara TVA.

Concluzie:

Prin **Metoda Comparatiei** rezulta ca bunul mobil evaluat este estimat la valoarea de **1.920 euro fara TVA la un curs de 4,6650 lei/euro din data de 20 martie 2018 echivalent cu 8.960 lei fara TVA.**

ABORDAREA PRIN PIATA (METODA COMPARATIEI VANZARILOR)

NT 98 GBY, FORD FIESTA, 2005, WFOHXXGAJH5E18784, 226000 KM				
Elemente de comparații / Corecții	**Bunul de evaluat**	**Comparabila T1**	**Comparabila T2**	**Comparabila T3**
	FORD FIESTA, 2005, 226000 KM	**FORD FIESTA, 2005, 179500 KM**	**FORD FIESTA, 2005, 160000 KM**	**FORD FIESTA, 2005, 150230 KM**
Preț ofertă [euro] fara TVA		**2.299**	**2.999**	**2.390**
Drepturi de proprietate transmise		integrale	integrale	integrale
Corecție [euro]		0,00	0,00	0,00
Preț corectat		**2.299**	**2.999**	**2.390**
Restrictii legale		nu sunt	nu sunt	nu sunt
Corecție [euro]		0,00	0,00	0,00
Preț corectat		**2.299**	**2.999**	**2.390**
Conditii de finantare		cash	cash	cash
Corecție [euro]		0,00	0,00	0,00
Preț corectat		**2.299**	**2.999**	**2.390**
Condiții de vânzare		de piata	de piata	de piata
Corecție [euro]		0	0	0
Preț corectat		**2.299**	**2.999**	**2.390**
Condiții de piață		INTERNET	INTERNET	INTERNET
Corecții procentuală		0%	0%	0%
Corecții [euro]		0,00	0,00	0,00
Preț corectat		**2.299**	**2.999**	**2.390**
Marja de negociere		Similar	Similar	Similar
Corecții procentuală		-5,00%	-5,00%	-5,00%
Corecție [euro]		-114,95	-149,95	-119,50
Preț corectat		**2.184**	**2.849**	**2.271**
Cheltuieli necesare imediat după cumpărare	partial (baterie, revizie)	nu	nu	nu
Corecții [%]		-5%	-5%	-5%
Corecții [euro]		-109,2025	-142,4525	-113,525
Preț corectat		**2.075**	**2.707**	**2.157**
Uzura anvelope	partial	partial	partial	nu

Corecții [euro]		0,00	0,00	-150,00
Preț corectat		**2.075**	**2.707**	**2.007**
km Parcursi	226000	179500	160000	150230
Corecții [%]		-5,00%	-10,00%	-15,00%
Corecții [euro]		-103,74	-270,66	-301,05
Preț corectat		**1.971**	**2.436**	**1.706**
Caracteristici economice	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
Corecții [%]		0%	0%	0%
Corecții [euro]		0	0	0
Preț corectat		**1.971**	**2.436**	**1.706**
Utilizarea	turism	turism	turism	turism
Corecții [euro]		0	0	0
Preț corectat		**1.971**	**2.436**	**1.706**
An fabricatie	2005	2005	2005	2005
Corecții [euro/]		0,00	0,00	0,00
Preț corectat		***1.971***	**2.436**	**1.706**
Corecție netă =preț corectat- preț initial [euro]		-328	-563	-684
Corecție netă procentuală = corecția netă/ preț inițial		-14,26%	-18,78%	-28,62%
Corecție Brută [euro]		327,894875	563,06225	684,07125
Corecție Brută %= corecția brută/ preț inițial		***14,26%***	**18,78%**	**28,62%**

Comparabila T1 are corectia bruta cea mai mica de 14,26%. Opinia: Valoarea estimata prin abordarea prin piata este de 1.970 euro fara TVA.

Concluzie:

Prin **Metoda Comparatiei** rezulta ca bunul mobil evaluat este estimat la valoarea de **1.970 euro fara TVA la un curs de 4,6650 lei/euro din data de 20 martie 2018 echivalent cu 9.190 lei fara TVA.**

Reconcilierea valorilor. Opinia evaluatorului.

Bunurile mobile evaluate sunt proprietatea debitorului TWICE SRL autoturism Ford Focus si autoturism Ford Fiesta, conform actelor de proprietate prezentate de catre client si anexate in copie la prezentul raport.

Valoarea obtinuta in urma evaluarii prin metoda comparatiei = **1.920 EUR – FORD FOCUS**

Valoarea obtinuta in urma evaluarii prin metoda comparatiei = **1.970 EUR – FORD FIESTA**

Valoarea obtinuta in urma evaluarii prin metoda comparatiei = **3.890 EUR – TOTAL**

Potrivit acestei metode, valoarea BUNURILOR MOBILE este de ***3.890 EUR***, echivalentul a ***18.150 lei***, la cursul valutar de 4,6650 lei/EUR, valabil pentru data de referinta a evaluarii (20.03.2018).

TABEL CENTRALIZATOR – BUNURI MOBILE

DEBITOR: TWICE SRL, CUI: 15874394, J27/1593/2003
LICHIDATOR JUDICIAR: GREVAL CONS SPRL
DATA EVALUARII: 20.03.2018
CURS VALUTAR: 1 EURO = 4,6650 LEI
EVALUATOR: BIROU EXPERT TEHNIC SI EXPERT EVALUATOR GRIGOREAN GEORGE
DOSAR NR.: 1499/103/2016
TERMEN: 16.05.2018, ora 9:00

TIP BUN MOBIL	Autoturism	Autoturism
MARCA	FORD	FORD
TIPUL/VARIANTA	JH1/F6JA1/FIESTA	DA3./HHDA15/FOCUS
NUMAR DE OMOLOGARE	AB15JH1211U25E3	AB19DEHJ11U35E4
NUMAR DE IDENTIFICARE	WF0HXXGAJH5E18784	WF05XXWPD56R41210
ANUL FABRICATIEI	2005	2006
TIP MOTOR	F6JA	HHDA
CILINDREE [cmc]	1399	1560
SURSA DE ENERGIE	MOTORINA	MOTORINA
CULOARE	ALBASTRU	NEGRU
NR. KM. LA DATA EVALUARII [20.03.2018]	225797	383377
VALOARE DE PIATA [Euro fara TVA]	1.970	1.920
VALOARE DE PIATA [LEI fara TVA]	9.190	8.960
VALOARE TOTALA DE PIATA [Euro fara TVA]	3.890	
VALOARE TOTALA DE PIATA [LEI fara TVA]	18.150	

Cu stima,

Birou Expert Tehnic si Expert Evaluator Grigorean George

Ing. George Grigorean

Expert Tehnic Judiciar si Evaluator Proprietati Imobiliare, Bunuri Mobile si Intreprinderi.

Membru Titular ANEVAR - Legitimatie Nr. 13010.

A

1	Categoria	AUTOTURISM M1
2	Caroseria	AB berlina cu hayon
3	Marca	FORD.
4	Tipul / Varianta	JH1/F6JA1/FIESTA
5	Numărul de omologare / Anul fabricației	AB15JH1211U25E3 / 2005
6	Numărul de identificare	WFOHXXGAJH5E18784
7	Masele (Kg): Proprie	1141
	Totală max. autorizată	1570
	Sarcină utilă max. autoriz.	429
	Sarcina pe cârligul de remorcare	50
	Maximă autorizată pe axe: Față	840
	Mijloc	
	Spate	800
	Pe rolă de șenilă	
	Remorcabilă cu disp. de frînare	750
	Remorcabilă fără disp. de frînare	500
8	Numărul de locuri: total	5
	în față	2
	pe scaune	5
	în picioare	
9	Dimensiunile de gabarit (mm): L	3916
	l	1683
	h	1463
10	Motorul: Tipul	F6JA
	Serie	5E18784
	Cilindree (cm³)	1399
	Putere max. (kW)/Turație (min-1)	50 / 4000
	Sursa de energie	MOTORINA
11	Numărul axelor	2
12	Tracțiunea	FATA
13	Dimens. anvelopelor: Față	175/65 R14 78S
	sau	195/50 R15 78S
	Mijloc-spate	175/65 R14 78S
	sau	195/50 R15 78S
14	Zgomotul (dB(A)): în mers	70
	în staționare	81
15	Presiunea aerului la cupla de frînare (bar): cu o conductă	
	cu două conducte	
16	Vit. max. constructivă (km/h)	164
17	Capacitatea rezervorului (l)	45
18	Culoarea	ALBASTRU
19	Data primei înm./Numărul de înm.	

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului

Anv. opt.: 195/45 R16 78S.

CO2:116 g/Km; e1*98/14*0191

BC/500368832/25-06-2014

B

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului

C

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului

OMOLOGARE DE TIP PENTRU CIRCULAȚIE

Vehiculul avînd datele prezentate în tabelul A corespunde tipului omologat de Registrul Auto Român conform certificatului de omologare nr. 4217 din 28/01/2005

Producător (Reprezentant) ROMCAR S.R.L.

Semnătura și ștampila ROMCAR S.R.L. REPREZENTANT GENERAL FORD PENTRU ROMÂNIA

OMOLOGARE INDIVIDUALĂ PENTRU CIRCULAȚIE

Vehiculul avînd datele prezentate în tabelul A corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. ..... data .....

Localitatea .....

Reprezentant R.A.R. .....

Semnătura și ștampila

Vehiculul avînd datele prezentate în tabelul B corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. ..... data .....

Localitatea .....

Reprezentant R.A.R. .....

Semnătura și ștampila

Vehiculul avînd datele prezentate în tabelul C corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. ..... data .....

Localitatea .....

Reprezentant R.A.R. .....

Semnătura și ștampila

MINISTERUL TRANSPORTURILOR REGISTRUL AUTO ROMÂN OMOLOGĂRI INDIVIDUALE

-GBY
OTURISM M1
5JA1
A
XXGAJH5E18784
14*0191*09
C TWICE SRL

MIHAI VITEAZU Nr.4 Bl.I3
Ap.61 mun PIATRA NEAMT
NEAMT

☑ C2=C1

☐ C3=C1

ui: N00174619T

B	09.02.2006	H	
I	31.03.2010	I.1	31.03.2010
F.1	1570	G	1141
P.1	1399	P.2	50
P.3	MOTORINA	Q	
R	ALBASTRU		
S.1	5	S.2	
(X)	E951856	(Z	SRPCIV Neamt

Observații

ANV. OPT. 195/45 R16 78S,

Numărul certificatului: N00174619T

ANEXA
LA CERTIFICATUL DE ÎNMATRI

NR. N00174619T
Numărul de înmatriculare NT-98-GBY

INSPECȚII TEHNICE PERIOD

Data următoarei inspecții tehnice	Stația și numărul din registru
02.03.2012	ITPNT15
14 03 '14	HSO15 / 7K15A5
30-03-2016	NT043 BG93P
11-03-2018	NT043 FUC45

02 791437

A		
1	Categoria	AUTOTURISM M1
2	Carocseria	AB berlina cu hayon
3	Marca	FORD
4	Tipul / Varianta	DA3./HHDA15/FOCUS
5	Numărul de omologare / Anul fabricației	AB19DEHJ11U35E4 / 2006
6	Numărul de identificare	WF05XXWPD56R41210
7	Masele (kg): Proprie	1352
	Totală max. autorizată	1790
	Sarcină utilă max. autoriz.	438
	Sarcina pe cârligul de remorcare	75
	Maximă autorizată pe axe: Față	1010
	Mijloc	
	Spate	965
	Pe rolă de șenilă	
	Remorcabilă cu disp. de frînare	1200
	Remorcabilă fără disp. de frînare	675
8	Numărul de locuri: total	5
	în față	2
	pe scaune	5
	în picioare	
9	Dimensiunile de gabarit (mm): L	4342
	l	1840
	h	1497
10	Motorul: Tipul	HHDA
	Seria	6R41210
	Cilindree (cm³)	1560
	Putere max. (kW)/ Turație (min-1)	66 / 4000
	Sursa de energie	MOTORINA
11	Numărul axelor	2
12	Tracțiunea	FATA
13	Dimens. anvelopelor: Față	195/65 R15 85 T
	sau	205/55 R16 85 T
	Mijloc-spate	195/65 R15 85 T
	sau	205/55 R16 85 T
14	Zgomotul (dB(A)): în mers	71
	în staționare	76
15	Presiunea aerului la cupla de frînare (bar): cu o conductă	
	cu două conducte	
16	Vit. max. constructivă (km/h)	177
17	Capacitatea rezervorului (l)	55
18	Culoarea	NEGRU
19	Data primei înm./ Numărul de înm.	

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului

Anv. opt.: 205/50 R17 85 T.

B	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	12
13	
14	
15	
16	17
18	
19	

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului

F 0 5 3 8 6 4

C	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	12
13	
14	
15	
16	17
18	
19	

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de folosință ale vehiculului

OMOLOGARE DE TIP PENTRU CIRCULAȚIE

Vehiculul avînd datele prezentate în tabelul A corespunde tipului omologat de Registrul Auto Român conform certificatului de omologare nr. 4342 din 23/03/2005

Producător (Reprezentant) ROMCAR S.R.L.

Semnătura și ștampila

ROMCAR S.R.L. REPREZENTANT GENERAL FORD PENTRU ROMÂNIA

OMOLOGARE INDIVIDUALĂ PENTRU CIRCULAȚIE

Vehiculul avînd datele prezentate în tabelul A corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. ..... data .....

Localitatea .....

Reprezentant R.A.R. .....

Semnătura și ștampila

Vehiculul avînd datele prezentate în tabelul B corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. ..... data .....

Localitatea .....

Reprezentant R.A.R. .....

Semnătura și ștampila

Vehiculul avînd datele prezentate în tabelul C corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. ..... data .....

Localitatea .....

Reprezentant R.A.R. .....

Semnătura și ștampila

TD

RISM M1

DA15

WPD56R41210

/116*0144*03

TWICE SRL

HAI VITEAZU Nr.4 Bl.I3

.61 mun PIATRA NEAMT

EAMT

☑ C2=C1

☐ C3=C1

N00207946T

B	19.01.2007	H	
I	11.04.2012	I.1	12.04.2012
F.1	1790	G	1352
P.1	1560	P.2	66
P.3	MOTORINA	Q	
R	NEGRU		
S.1	5	S.2	
(X)	F053864	(Z	SRPCIV Neamt

Observaţii

Numărul certificatului: N00207946T

ANEXA

LA CERTIFICATUL DE ÎNMA

NR. N00207946T

Numărul de înmatriculare NT-58-UTD

INSPECŢII TEHNICE PERI

Data următoarei inspecţii tehnice	Staţia şi numărul din registru
15.04.2013	ITPNT15
16 04 15	HTO15 95547
16 04 17	HTO15 DWI22C
24 04 19	NTO40 JGWRU

AUTOVIT.RO

Adauga anunt nou

Autoturisme | Ford | Fiesta

Echipament | Descriere | Vânzător

Ford Fiesta

2 299 EUR

Pret Brut

(P) ING: Credit cu rata fixa.

2005 ◦ 179 500 km ◦ Diesel ◦ Masina de oras

Persoana fizica

Vanzator pe site din 2014

sandor alex

Brasov, Judet Brasov

+40 Arata numarul

16:56, 17 martie 2018 ID: 7040107717

Oferit de	Proprietar
Categorie	Autoturisme
Marca	Ford
Model	Fiesta
Anul fabricatiei	2005

Suna | Trimite mesaj

AUTOVIT.RO

Adauga anunt nou

Autoturisme | Ford | Focus

Echipament Descriere Vânzător

Ford Focus

1 999 EUR

Pret Brut

(P) ING: Credit cu rata fixa.

2006 ◦ 232 000 km ◦ Diesel ◦ Combi

Persoana fizica

rares

Vanzator pe site din 2015

Campia Turzii, Judet Cluj

+40 Arata numarul

10:31, 15 martie 2018 ID: 7040009416

Oferit de	Proprietar
Categorie	Autoturisme
Marca	Ford
Model	Focus
Anul fabricatiei	2006

Suna Trimite mesaj

AUTOVIT.RO

Adauga anunt nou

Autoturisme | Ford | Fiesta

Echipament | Descriere | Vânzător

Ford Fiesta

2 999 EUR

Pret Brut, Negociabil

(P) ING: Credit cu rata fixa.

2005 ◦ 160 000 km ◦ Diesel ◦ Masina de oras

Persoana fizica

Vanzator pe site din 2018

Carmen

Galati, Judet Galati

+40 Arata numarul

15:01, 13 martie 2018 ID: 7039955767

Oferit de	Proprietar
Categorie	Autoturisme
Marca	Ford
Model	Fiesta
Anul fabricatiei	2005

Suna | Trimite mesaj

AUTOVIT.RO

Adauga anunt nou

Autoturisme | Ford | Focus

Echipament Descriere Vânzător

Ford Focus

2 190 EUR

Pret Brut, Negociabil

(P) ING: Credit cu rata fixa.

2006 ◦ 237 036 km ◦ Diesel ◦ Combi

Persoana fizica

Vanzator pe site din 2014

Liviu

Cluj-Napoca, Judet Cluj

+40 Arata numarul

21:11, 18 martie 2018 ID: 7040020960

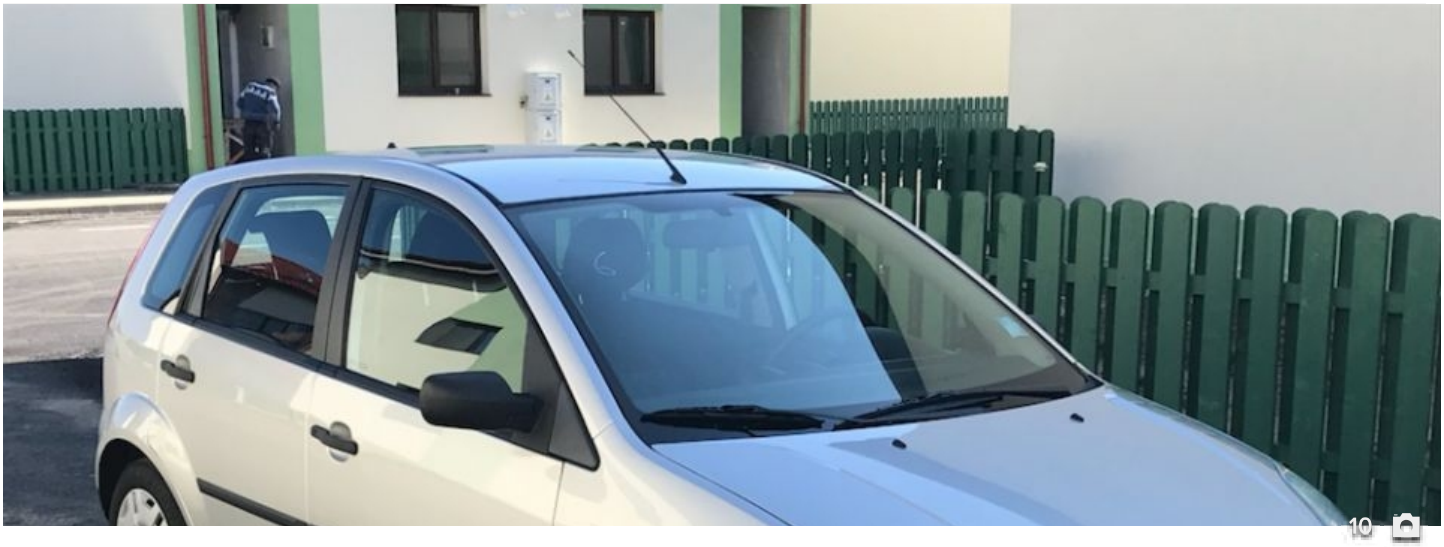
Oferit de	Proprietar
Categorie	Autoturisme
Marca	Ford
Model	Focus
Anul fabricatiei	2006

Suna Trimite mesaj

AUTOVIT.RO

Adauga anunt nou

Autoturisme | Ford | Fiesta



Echipament Descriere Vânzător

Ford Fiesta

2 390 EUR

Pret Brut, Negociabil

(P) ING: Credit cu rata fixa.

2005 ◦ 150 230 km ◦ Diesel ◦ Masina mica

Persoana fizica

Vanzator pe site din 2018

Dimitri

Bucuresti, Judet Bucuresti, Sectorul 3

+40 Arata numarul

18:20, 10 martie 2018 ID: 7040054509

Oferit de	Proprietar
Categorie	Autoturisme
Marca	Ford
Model	Fiesta
Anul fabricatiei	2005

Suna Trimite mesaj

AUTOVIT.RO

Adauga anunt nou

Autoturisme | Ford | Focus

Echipament Descriere Vânzător

Ford Focus

2 350 EUR

Pret Brut, Negociabil

(P) ING: Credit cu rata fixa.

2006 ◦ 175 000 km ◦ Diesel ◦ Masina de oras

Persoana fizica

Vanzator pe site din 2016

flo

Cluj-Napoca, Judet Cluj

+40 Arata numarul

17:26, 11 martie 2018 ID: 7039665229

Oferit de	Proprietar
Categorie	Autoturisme
Marca	Ford
Model	Focus
Anul fabricatiei	2006

Suna Trimite mesaj

Ford
RO
NT 58 UTD

SONY

Ford
RO
NT 58 UTD

60
120
°C
0
1/2
1/1
4
5
6
80
100
120
60
40
20
0
km/h
67998
383377

Ford

225 km
369.3
225797
rpm x 1000
km/h

Ford

RO
NT 58 UTD
SERVAS COM - Bicaz - ITP-TAHOGRAFE-SERVICE 0233 253 880

DURATORQ
TDCi